

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: пер.Заводской д.10

Год ввода в эксплуатацию - 1948, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 54,18 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 607,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-494285.24	182240.74	158109.6	0	24131.14

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
131461.32	131461.32	0	72.14	178282.22	174682.22	3600	-541106.14

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22023.36
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3945.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	58970.56
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14682.24
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9359.99
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5230.55
7	Расходы по управлению МКД, руб.	36338.54
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	24131.14
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев